



BOX DE STOCKAGE NEUF DE 45 M2, DANS SOUS-SOL SÉCURISÉ ET ANTI-FEU

Impasse de la Fontaine 2 | 1040 Villars-le-Terroir | Réf. : Box 5

CHF 560.- / mois + ch.

BOX DE STOCKAGE NEUF DE 45 M2, DANS SOUS-SOL SÉCURISÉ ET ANTI-FEU

CH-1040 Villars-le-Terroir | Impasse de la Fontaine 2 | **CHF 560.- / mois + ch.**



DESSCRIPTIF

Dans quartier tranquille, accès routier facilité, à louer dès le 01.06.26 ou à convenir, box de 45 m2 destiné au stockage exclusivement.

Entièrement fermé avec parois Fermacell anti-feux, porte anti-feu EI30, avec une hauteur sous plafond de 2.4 mètres, il est équipé d'un compteur électrique.

Situé dans le parking souterrain des immeubles Résidence de la Fontaine à Villars-le-Terroir, il offre une discrétion totale.

Une télécommande et 3 clés sont fournies.

CONTACT VISITE

DENALI Immobilier SA
Adresse : Rte de Lausanne 3
Ville : 1040 Echallens
E-mail : info@denali-sa.ch
Tél. : +41 21 552 35 35

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **Box 5**

Type : **Box fermé**

Situé au : **1er Sous-sol**

Surface utile : **~ 44 m²**

Année de construction : **2025**

Charges : **Forfait (CHF 20.-/mois)**

Disponibilité : **01.06.2026**

CARACTÉRISTIQUES

CH-1040 Villars-le-Terroir | Impasse de la Fontaine 2 | **CHF 560.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	Box 5	Situé au	1er Sous-sol
Surface utile	~ 44 m²	Année de construction	2025
Disponibilité	01.06.2026	Charges	Forfait (CHF 20.-/mois)
Hauteur du plafond	~ 2.4 m		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Zone industrielle/commerciale
- Quartier résidentiel

EXTÉRIEUR

- Box

EQUIPEMENT

- Porte de garage électrique
- Aménagement complet

ETAT

- Neuf

VUE INTÉRIEURE



VUE EXTÉRIEURE



CONJOINT ou CO-DEBITEUR ou CO-LOCATAIRE

(Biffer ce qui ne convient pas)

Nom _____ Prénom _____
Rue et numéro _____ Localité _____
Etat civil _____ Profession _____
Lieu d'origine _____ Nationalité _____
Date de naissance _____ Pour les étrangers, permis A – B – C _____
Employeur _____ Lieu de travail _____
Depuis le _____ Salaire ou autre revenu mensuel net CHF _____
Tél. privé _____ Tél. professionnel _____
Mobile _____
Adresse e-mail _____

Possédez-vous un(des) véhicule(s) à moteur ? Oui Non

Si oui, N° de ou des plaque(s) _____

Avez-vous fait ou faites-vous l'objet de poursuites ? Oui Non

Faites-vous l'objet d'une mesure de protection de l'adulte ? Oui Non

DIVERS

Avez-vous des animaux domestiques ? Oui / non, si oui lesquels _____

Avez-vous des instruments de musique ? Oui / non, si oui lesquels _____

Avez-vous une assurance RC ? _____

Avez-vous une assurance ménage ? _____

Observations éventuelles : _____

Références : _____

Les renseignements ci-dessus sont confidentiels

PIECES A JOINDRE POUR UNE LOCATION D'APPARTEMENT :

Documents à nous faire parvenir impérativement afin que le dossier soit pris en considération :

- Attestation de salaire ou d'autre revenu ou copie des 3 dernières fiches de salaire ou copie du contrat de travail si en période d'essai. Pour les indépendants, copie de la dernière taxation fiscale et copie de leur inscription au Registre du Commerce
- Copie du permis de séjour ou preuve de la demande en cours
- Copie d'une pièce d'identité
- Attestation de domicile
- Extrait récent de l'office des poursuites de votre domicile, datant de moins d'un mois, pour tous les candidats
- Copie de votre police d'assurance Responsabilité Civile, à défaut, une offre
- Copie de votre police d'assurance Ménage (avec mention des risques couverts), à défaut, une offre

PIECES A JOINDRE POUR UNE LOCATION DE PLACE DE PARC UNIQUEMENT :

- Extrait récent de l'office des poursuites de votre domicile, datant de moins d'un mois, pour tous les candidats et copie d'une pièce d'identité

Le présent questionnaire ne constitue pas un document contractuel. En particulier, le(s) soussigné(s) décharge(nt) la gérance pour toute erreur que ledit questionnaire contiendrait et par sa(ses) signature(s) il(s) s'engage(nt) sur la conformité des renseignements fournis. Il(s) admet(tent) que sa(leur) candidature puisse être rejetée en tout temps, sans justification.

Lieu et date : _____

Signature du demandeur _____

Signature du codemandeur _____

Conditions générales de location – seront facturés (TVA exclue) :

- Frais administratifs si refus d'un contrat de bail et annexes envoyés pour signature	CHF	250.-
- Frais de constitution de dossier pour la location d'un appartement	CHF	200.-
- Fourniture des plaquettes de boîte aux lettres / interphone / porte palière (immeubles concernés uniquement)	CHF	100.-
- Frais de constitution de dossier pour la location d'une place de parc uniquement	CHF	100.-

La demande de location ne sera traitée qu'une fois le dossier complet. Elle peut être soit :

- envoyée par poste à l'adresse DENALI Immobilier SA, Route de Lausanne 3, Case postale, 1040 Echallens
- envoyée par courriel à l'adresse info@denali-sa.ch

Nous restons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire au N° de tél. +41 21 552 35 35. Vous trouverez toutes les informations utiles sur notre site www.denali-sa.ch .